

Zukunft Petershausen

Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept - Anlage 1

Dokumentation der Bürgerbeteiligung „Mobiler Stand“





Dokumentation

1. 1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

- Impressionen 1. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

2. 2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015

- Impressionen 2. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

3. Nachgereichte Postkartenabfrage und weitere Anregungen

4. Zusammenfassung der wichtigsten Themen



Dokumentation

1. 1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

- Impressionen 1. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

2. 2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015

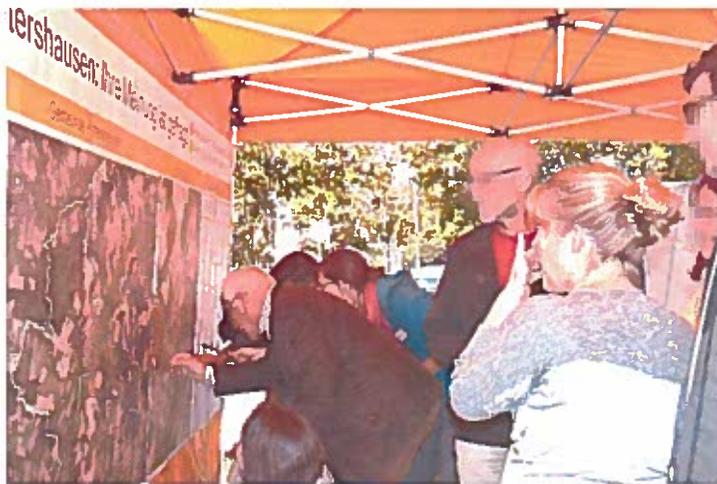
- Impressionen 2. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

3. Nachgereichte Postkartenabfrage und weitere Anregungen

4. Zusammenfassung der wichtigsten Themen

1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

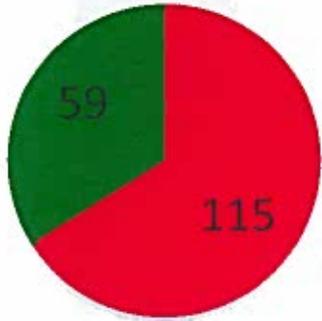
Impressionen



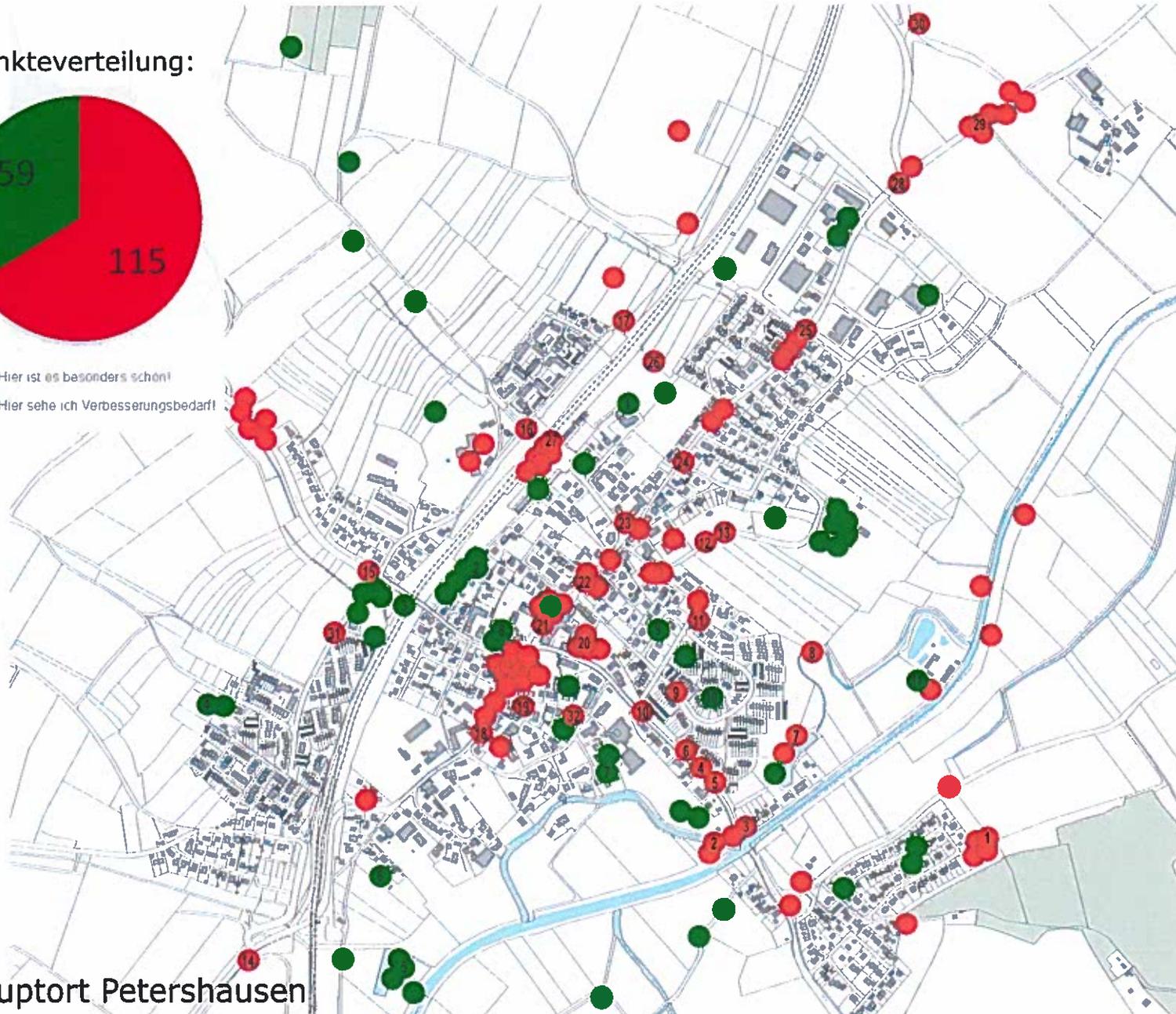


1. Auswertung der Punktabfrage

Punkteverteilung:



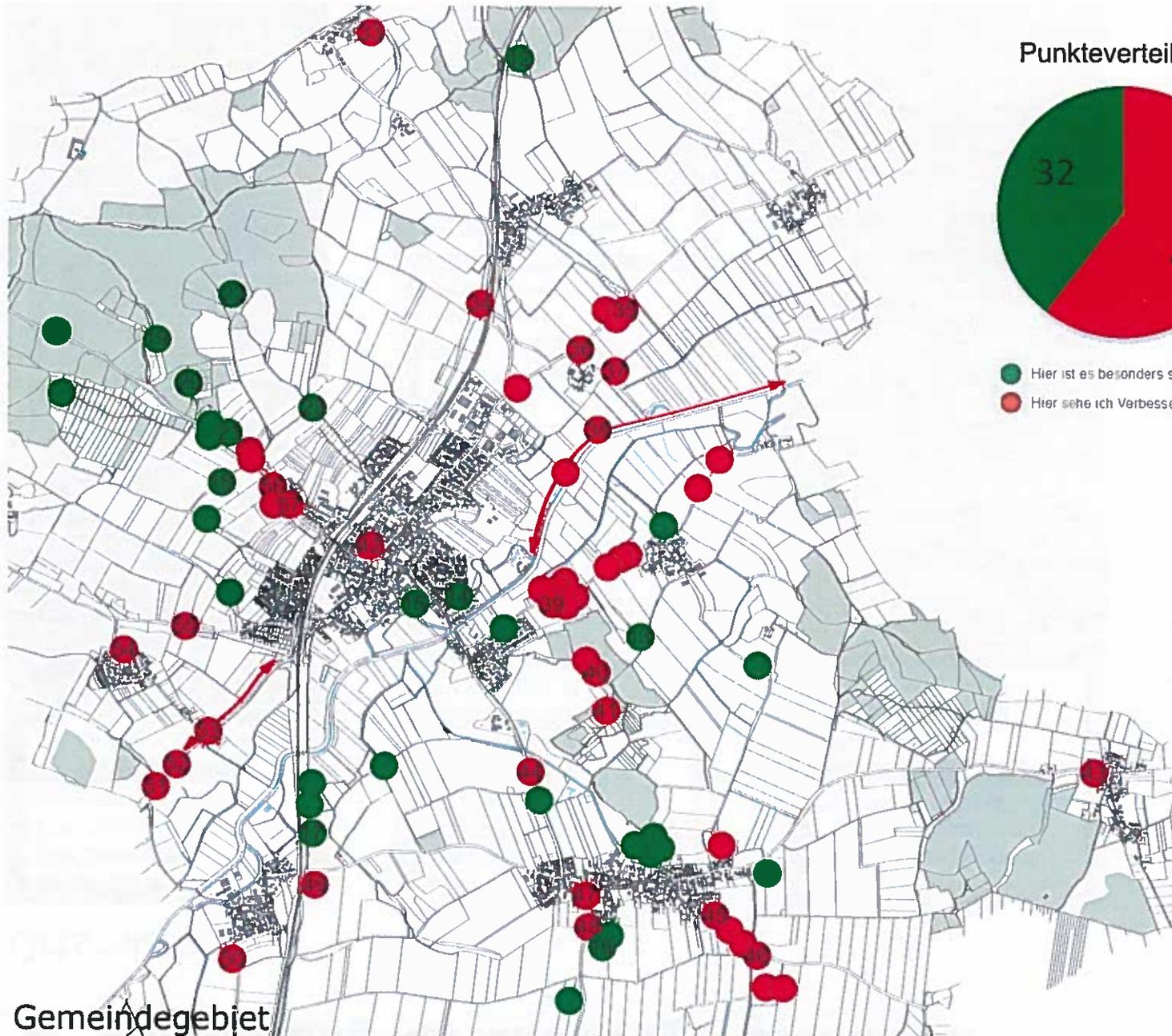
- Hier ist es besonders schön!
- Hier sehe ich Verbesserungsbedarf!



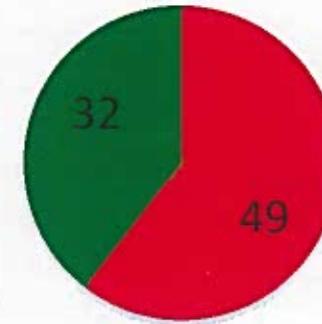
- 1 Schlechter Spielplatz
- 2 An diesem Ort gehen wir in der Glonn häufiger schwimmen. Jedoch fehlt ein richtiger Zugang
- 3 Unübersichtlicher und gefährlicher Knotenpunkt
- 4. Sehr laut
- 5. Durchgangsverkehr raus!
- 6. Fahrradweg/ Fußgängerweg
- 7. Freifläche ist nicht schön
- 8. Schöner Ort, aber nicht zugänglich. Schön, dass es eine Grünfläche gibt, schade, dass man da nicht lang kann. Fuß- und Wanderweg fehlt.
- 9. Hier ist der Gehweg in einem schlechten Zustand
- 10. Dunkler und unbeleuchteter Radweg.
- 11. Unübersichtliche und gefährliche Kreuzung.
- 12. Sehr gefährliche Situation für Radfahrer und Kinder, da Mütter den Fußweg zum Parken Fußweg zu schmal.
- 13. Der Kindergarten ist sehr sanierungsbedürftig und viel zu klein. Es benötigt einen Neubau.
- 14. Hier fehlt ein Übergang für Wanderer.
- 15. Der vorhandene Zebrastreifen wird selten genutzt. Die Fußgänger queren willkürlich.
- 16. Von Glas 6 zu Glas 9 gibt es keinen Aufzug
- 17. Hier fehlt ein barrierefreier Zugang.
- 18. Hier ist es sehr laut aufgrund des hohen Verkehrsaufkommens
- 19. Parken vor der Metzgerei Kleber bietet Unfallpotenzial, weil häufig auf der Straße geparkt wird.
- 20. Hier fehlen Parkplätze.
- 21. Gehweg in einem schlechten Zustand.
- 22. Mangelhafte Qualität des Ortszentrums.
- 23. Der Kreisverkehr in der Nähe vom Bahnhof ist lachhaft. Die Regelung wird oft nicht beachtet, es benötigt mehr Kontrollen.
- 24. Hier ist der Fußweg viel zu schmal und beschädigt. Für Kinder ist dies sehr gefährlich.
- 25. Die Querung der Straße ist für Kinder an dieser Stelle sehr gefährlich.
- 26. Die Beleuchtung des Weges ist hier nicht ausreichend
- 27. Eine öffentliche Nutzung des Bahnhofsgebäudes wäre schön.
- 28. Der Schwerlastverkehr durch den Ort ist sehr störend.
- 29. Hier fehlt ein Radweg
- 30. Diese Straße könnte für den KFZ- Verkehr gesperrt und als Radweg umgenutzt werden.
- 31. Hohe Durchfahrtschwindigkeit
- 32. Im Sommer ist auf diesem Spielplatz wenig Schatten
- 1 Jugendraum mit Disco im Gemeindezentrum ist super.
- 2. Dieser Rad- und Fußweg sollte erhalten bleiben
- 3. Ich finde den Ochsenradweg super!
- 4. Diese Siedlung ist ein gutes "grünes" Beispiel für eine neue Siedlung.
- 5. Hier wäre ein schöner Platz für ein Naturbad.
- 6. Hier gibt es eine Pferdeoppel.
- 7. Schöner Spielplatz.
- 8. Gute Gaststätte.
- 9. Das zentrumsnahe Wohnen sollte bestehen bleiben
- 10. Schöner Spielplatz
- 11. Standort der Flüchtlingsunterkunft. Positive Akzeptanz.

Hauptort Petershausen

1. Auswertung der Punktabfrage



Punkteverteilung:



- Hier ist es besonders schön
- Hier sehe ich Verbesserungsbedarf!

- 33. Niggberg: sehr gefährlich durch hohe Steigung
- 34. Die aktuelle Wegweisung nach Jetzdorf ist falsch.
- 35. Ein Radweg von Petershausen nach Hohenkammern wäre schön.
- 36. Hier fehlt ein Radweg!
- 37. Hier endet der Radweg abrupt.
- 38. Ein Radweg entlang der Glonn bis nach Hohenkammern wäre eine schöne Route.
- 39. Hier fehlt ein Radweg.
- 40. Aktuell ist hier der Weg aufgerissen.
- 41. Hier wäre ein Trimm-Dich-Pfad schön.
- 42. Hier ist die Verkehrsführung schwierig. An diesem Knotenpunkt gibt es viel Verkehr. Die Gestaltung des Ortszentrums ist mangelhaft.
- 43. An dieser Durchfahrtsstraße fehlt eine Beleuchtung.
- 44. Der Radweg nach Kollbach ist unbeleuchtet.
- 45. Die Sanierung der Ortsdurchfahrt ist dringend nötig.
- 46. Hier fehlt der Radweg bis zum Beginn der Flurwege.
- 47. Hier endet der Radweg. Er ist schlecht einzusehen und schlecht markiert.
- 48. Die Sandkiste muss unbedingt neu und größer werden. Dach ist super. Im Boden einlassen ist auch gut.
- 49. Hier ist ein Hochwasserschutz bei Starkregen nötig.
- 50. Hier ist ein Hochwasserschutz nötig
- 51. Direkter Radweg von Ebersbach nach Petershausen. Sowie MVV Verbindung von Ebersbach nach Petershausen.
- 52. Hier fehlt ein Radweg.
- 53. Hier ist die Geschwindigkeit zu hoch!
- 54. Busverbindung z.B. nach Ziegelberg ist sehr schlecht. Nur zweimal am Tag.
- 55. Eine Verbesserung des Rad- und Fußweg von Ziegelberg nach Petershausen wäre schön.
- 56. Dieser Radweg müsste ausgebaut werden.
- 57. Ein Rad- und Fußweg nach Jetzdorf wäre schön.
- 12. Hier ist es besonders schön zum Wandern und Erholen.
- 13. Hier kann man schön Schlitten fahren.
- 14. Hier kann man schön Schiittschuh fahren.
- 15. Das Jugendzentrum ist gut.
- 16. Hier ist ein schöner Spielplatz.
- 17. Hier ist eine guter Rad- und Fußweg.
- 18. Eine schöne Laufstrecke!
- 19. Super Laufstrecken.
- 20. Schöner Ort für Naherholung
- 21. Der Waldkindergarten mit Pflanzgarten ist super.
- 22. Dieser Wald ist schön und sollte erhalten bleiben.
- 23. Dies ist ein schöner Wanderweg.

Gemeindegebiet

1. Auswertung Kartenabfrage: Städtebau

Ortsmitte

Die Ortsmitte von Petershausen endlich verwirklichen

Ein ruhiges Ortszentrum

Wohnen

Bauplätze

Sozialen Wohnungsbau angehen! (3)

BP Rosenstraße: Stellplatzsatzung anwenden

Großzügige Baugebiete für E+1+D ausweiten

Barrierefreies Wohnhaus mit kleineren Wohneinheiten

Bezahlbarer Wohnraum

Weniger Siedlung. Weniger Wachstum.

Leerstände

Ehemaliger Second-hand für Kinder von außen = Schandfleck

Fläche neben Breitsameter liegt schon lang brach

Ortsgestaltung

Lebendige Bahnhofsgestaltung

Gestaltung des Ortszentrum nicht nur mit Einzelhandel – mehr Grün- und Freiflächen

„Grüne Wege“ durch den Ort erhalten für Fußgänger und Radfahrer und für unsere älter werdende Bevölkerung

Weissling: teilweise ungenügende Beleuchtung

Mehr Bänke/ Aufenthaltsmöglichkeiten im Ort



1. Auswertung Kartenabfrage: Gewerbe, Nahversorgung und Gastronomie

Infrastruktur und Gewerbe

<p>Ärztehaus im Zentrum wäre gut (2)</p>
<p>Mehr Fachärzte (2)</p>
<p>Wichtig wäre ein Kinderarzt</p>
<p>Verbesserung der Ärzteversorgung (für Alf und Jung) z.B. Dr. Stein</p>
<p>Weniger Gewerbe. Weniger Wachstum.</p>
<p>Mehr Gewerbe und Arbeitsplätze schaffen (3)</p>

Einzelhandel und Gastronomie

<p>Einkaufsmöglichkeiten, mehr Auswahl, mehr Branchen (Schuhe, Vollsortimenter) (2)</p>	<p>Lidl fehlt (2)</p>	<p>Gute Restaurants</p>
<p>Ausbau des Einzelhandels/ Geschäfte (4)</p>	<p>Aldi ist gut</p>	<p>Café mit Abendbetrieb</p>
<p>Ehemaliges Glonntalcenter</p>	<p>Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten vorhanden</p>	<p>Neue Gaststätte für Alle</p>
<p>Es fehlt ein Drogeriemarkt (9)</p>	<p>Baumarkt im Gewerbegebiet</p>	<p>Ausbau der örtlichen Gastronomie (6)</p>
<p>EDEKA in Großversion mit mehr Parkplätzen im Ort. Ein lokaler Ort wo man sich um den Kunden bemüht (2)</p>	<p>Innerörtliche Versorgung gut</p>	<p>Mehr Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste (4)</p>
<p>Einzelhandel konzentriert im Ort belassen (nicht ins Gewerbegebiet oder an den Ortsrand)</p>	<p>Drogeriemarkt ins Gewerbegebiet (DM, Müller)</p>	
<p>Aus dem Umland zum Einkaufen für: Großeinkauf von Lebensmitteln, Fahrradbedarf, Spielwaren, Bücher, BayWA und Autoreifen. Weiterhin gut sind der Bioladen, der Blumenladen, die Apotheke und der dritte Weltladen.(3)</p>	<p>Grundversorgung mit Lebensmitteln in den Ortsteilen</p>	
	<p>Fehlende Einkaufsmöglichkeiten für ältere Menschen</p>	
	<p>Komme aus Vierkirchen zum Einkaufen in Petershausen: Aldi, Kloibr</p>	
	<p>Einkaufszentrum</p>	



1. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

ÖPNV

MVV-Verbindung von Ebersbach nach Petershausen gut

MVV/ Busverbindung häufiger zwischen Petershausen und Ebersbach und/oder sicherer Radweg.

Busse des MVV sollten nicht in Hohenkammern enden, sondern zum Bahnhof Petershausen weitergeführt werden.

Nahverkehr: Ortsteile sind nicht gut angebunden (nur Schulbus).

Nahverkehr im Großraum München „Ringverkehr“ zusätzlich zum vorhanden Sternverkehr.

Gute Bahnanbindung. (2)

Gute ÖPNV Verbindung – kurzer Weg zum Bahnhof.

Barrierefreiheit

Das ist die Chance für Petershausen, eine barrierefrei Planung zu gestalten. Hier sollte der Behindertenbeauftragte der Gemeinde mit einbezogen werden.

Bahnhof ist nicht barrierefrei.

Mehr Barrierefreiheit für ältere Leute.

Barrierefreiheit weiter ausbauen (z.B. Rathaus).



1. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

Radfahrer und Fußgänger

Fahrradwege endlich realisieren. (4)	Es fehlen Rad + Fußweg ins Naherholungsgebiet. Wege enden z. T. im Feld – schade.	Lagerhausstraße als Fußweg erhalten.
Anbindung an die Nachbargemeinden über ein Radwegenetz. (3)	Fahrradweg nach Glonnbercha. Brücke über die Glonn mit der Möglichkeit zur Abkürzung zur S-Bahn (Fuß- und Radweg).	Bahnhof, Fußweg erhalten.
Mehr Fahrradwege außerhalb von Petershausen.	Radweg Richtung Ebersbach.	Wanderwegekonzept.
Ausbau Radwege innerorts.	Radweg Petershausen - Hohenkammern	Unterführung zur Musikantensiedlung ist hässlich – Graffiti.
Radwege optimieren und ausbauen.	Radweg zwischen Tankstelle Kloiber und Hohenkammern (es fehlt ja nur ein kurzes Stück.)	Mehr Fußgängerfreundlichkeit.
Verkehrsberuhigte Gemeinde – Förderung des Fahrradverkehrs.	Wir benötigen unbedingt einen Radweg von Ziegelberg nach Petershausen, damit wir unsere Kinder nicht immer mit dem Auto fahren müssen. (2)	Radweg Jetzendorfer Str. fehlt.
Radweg nach Jetzendorf wäre schön.	Ziegelstraße fehlende Querungsmöglichkeiten für Fußgänger (im Ort generelles Problem, z.B. beim betreuten Wohnen).	
Gehwege katastrophal.		
Ebene Gehwege.		
Fußweg die Glonn entlang bis Hohekammer bzw. Radweg Richtung Hohenkammer.		

1. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

Ruhender Verkehr

- Seitenstraßen am Bahnhof werden zugeparkt.
- Parkplätze auf Grundstück an der Varennerstraße gemeindlich anbieten (für Edeka und Einzelhandel im Zentrum).
- Parkplätze knapp – erweitern. (3)
- Auf P+R Plätzen muss gezahlt werden – kein kostenfreies Parken für alle Bürger möglich.
- Parkhaus am Bahnhof bei Bahnhofstraße/ Braumiller.

Individualverkehr und Verkehrssicherheit

Entschleunigung des Verkehrs an den Ortseingängen.	Straßen und Wege sanieren- Barrierefreier Ausbau.	Mitterfelderstr. soll Spielstraße werden. Regelmäßige Geschwindigkeitskontrollen wären wichtig. Kaum jemand hält sich an die 30 km/h. Gefahr für viele Kinder.
Spielstraße zwischen Rundum e.V. und Spielplatz sowie Schule -> Verkehrsberuhigung.	Zweiter Zugang oder Zufahrt zum Wertstoffhof.	Weissling: Durchfahrtsgeschwindigkeit viel zu hoch.
Verkehr auf der Marbacherstraße am Wochenende besonders hoch.	Gefährliche Verkehrsführung in der Kirchstraße besonders am Morgen.	
Verkehrslärm zu hoch. (2)	Ausbau + Sanierung der Hauptverkehrsachse durch Petershausen.	
Morgens und Abend zu viel und zu schneller Verkehr zur Autobahn (Freisinger Str.).	Hohes Verkehrsaufkommen auf der Hauptstraße – Ampeln an der Kreuzung mit Bahnhofstraße	
Schnell die Umgehungsstraße bauen – Verkehr raus aus dem Ort. (5)	Geschwindigkeit reduzieren auch im Zentrum, wo Kinder spielen.	
Ausbau der Staatstraße 2054	Spiegel am Heimweg (Unfallgefahr)- man kann schlecht den Radweg einsehen. (2)	
	Ecke Glonnweg gefährliche Kreuzung.	

1. Auswertung Kartenabfrage: Freizeit, Naherholung und Soziales

Freizeitangebote

Schwimmbad zwischen Petershausen und Kollbach	Ein Schwimmbad wäre schön (3)
Ein Naturbad oder Schwimmbad wäre schön (5)	Ein Naturbad wäre schön (6)
Sportangebote für Senioren sehr gut (außer Schwimmen)	Am Sportplatz wären Netze an den Toren toll
Als Jugendlicher geht man in München weg	Schwimmbad am Heimweg
Ein Trimm-Dich-Pfad mit Geräten (3) z.B. am Wendelstein wäre schön	Eventuell ein kleines Hallenbad
Tretbecken	Flugplatz bei Mittermarbach reaktivieren
Park am Weiher mit Fitnessparcour (Nähe Wertstoffhof)	Juz (Jugendzentrum) für Jugendliche super. Zwei Basketballplätze
Kleines Kino	Wir brauchen einen Veranstaltungssaal
Es fehlt an Freizeit Einrichtungen. Jugendleben attraktiver machen für Jugendliche.	

Spielplätze

Kleinkinderspielplätze in der Vogelsiedlung
Es gibt keinen Skatplatz mehr

Soziales

Weiterführende Schule im Ort (2)
Ganztagsschule jetzt!
Kein Angebot für Jugendliche – mehr Treffpunkte
Mittagsbetreuung (auch für Nichtvollzeitbeschäftigte)
Mehr Kinderbetreuungsplätze (Hort, Mittagsbetreuung)

1. Auswertung Kartenabfrage: Natur und Sonstiges

Natur, Landschaft

Brücke über die Glonn (nur für Fußgänger) etwa auf Höhe Bauhof

Glonn einbeziehen in die Freizeiteinrichtung - Erholungsgebiet

Anbindung der Glonn an den Ortskern zur Naherholung

Glonninsel für Naherholung und Naturerleben ausbauen

Biotope für Tiere

Der „Park“ ist viel zu schlecht ausgebaut, eine Tischtennisplatte wäre cool und eine bessere Instandhaltung des Parks. (Beim Weiher hintun)

Schutzflächen an der Glonn – dadurch kein verödetes Wasser-Strand- Naturbad

Weiherwiesen; Attraktiver für Kinder machen (Kleine und Große)

Naherholungsbereich schaffen

Sonstiges

Bildung zur Selbständigkeit. Selbständiger lernen. Eine wirklich demokratische Schule für ein demokratisches Land damit die Menschen ihr Schicksal selbst in die Hand nehmen.

Verbesserung der Internetverbindungen (VDSL), (auch in umliegenden Ortsteilen) (6)

Mehr öffentliche Projekte mit Flüchtlingen

Was nutzen die Ideen wenn der Gemeinderat nicht Konsensfähig ist!

Ruhig. Schön. Positiv.

Mehr Möglichkeiten für Familien

Geplante Projekte ausführen z.B. Ärztehaus

Wie kommen wir aus der Problematik „Schlafstadt“?

Bessere Zusammenarbeit zwischen Angestellten der Gemeinde und den Vereinsverantwortlichen

Erneuerbare Energien fördern







Dokumentation

1. 1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

- Impressionen 1. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

2. 2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015

- Impressionen 2. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

3. Nachgereichte Postkartenabfrage und weitere Anregungen

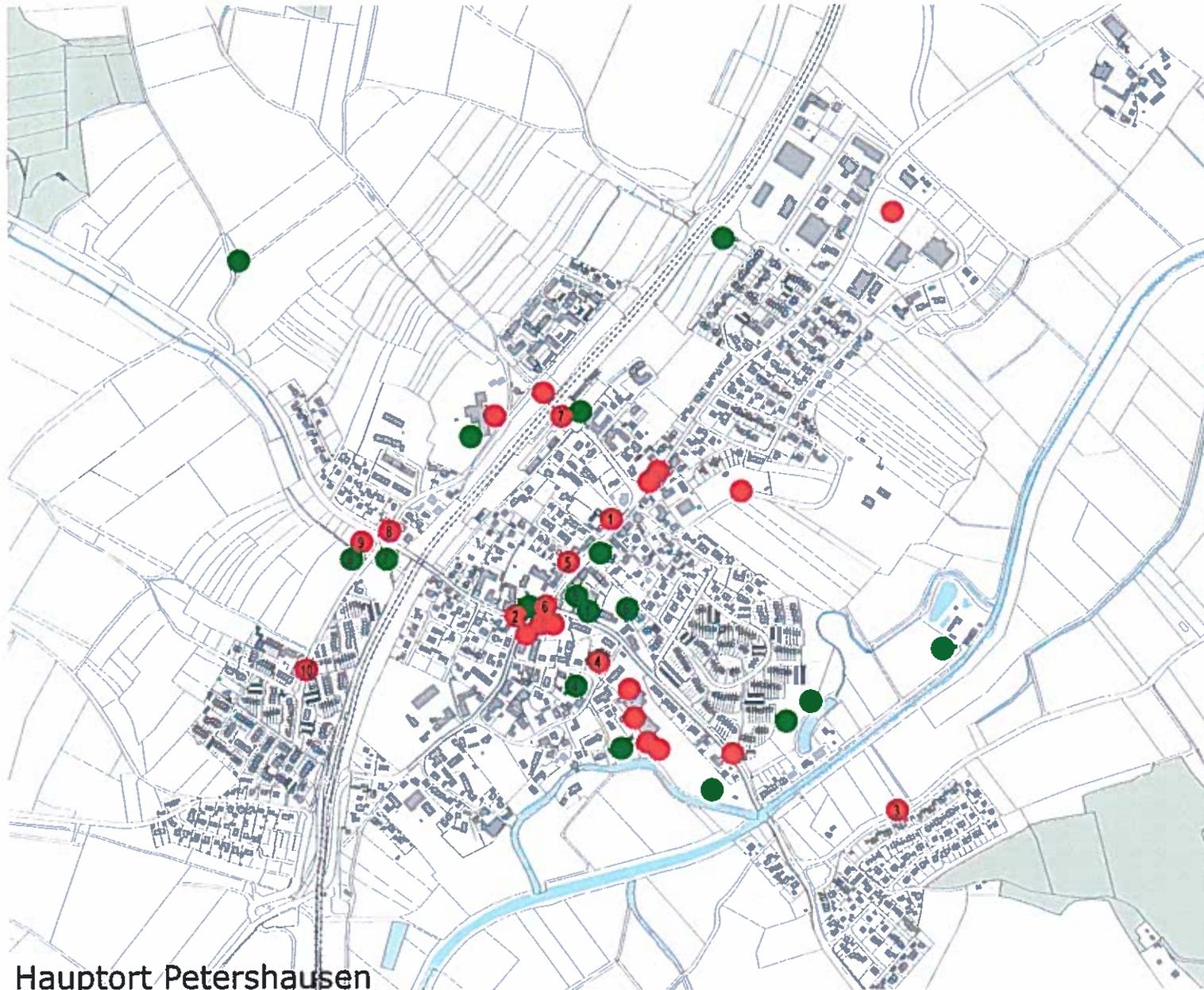
4. Zusammenfassung der wichtigsten Themen

2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015 Impressionen

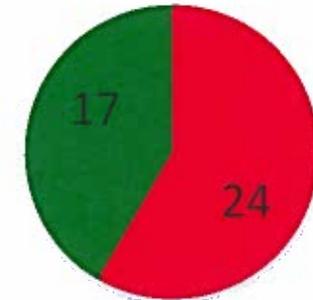




2. Auswertung der Punktabfrage



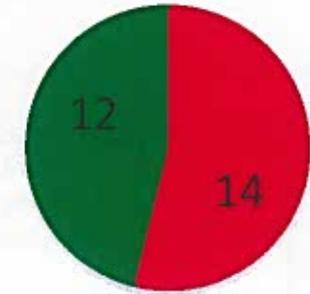
Punkteverteilung:



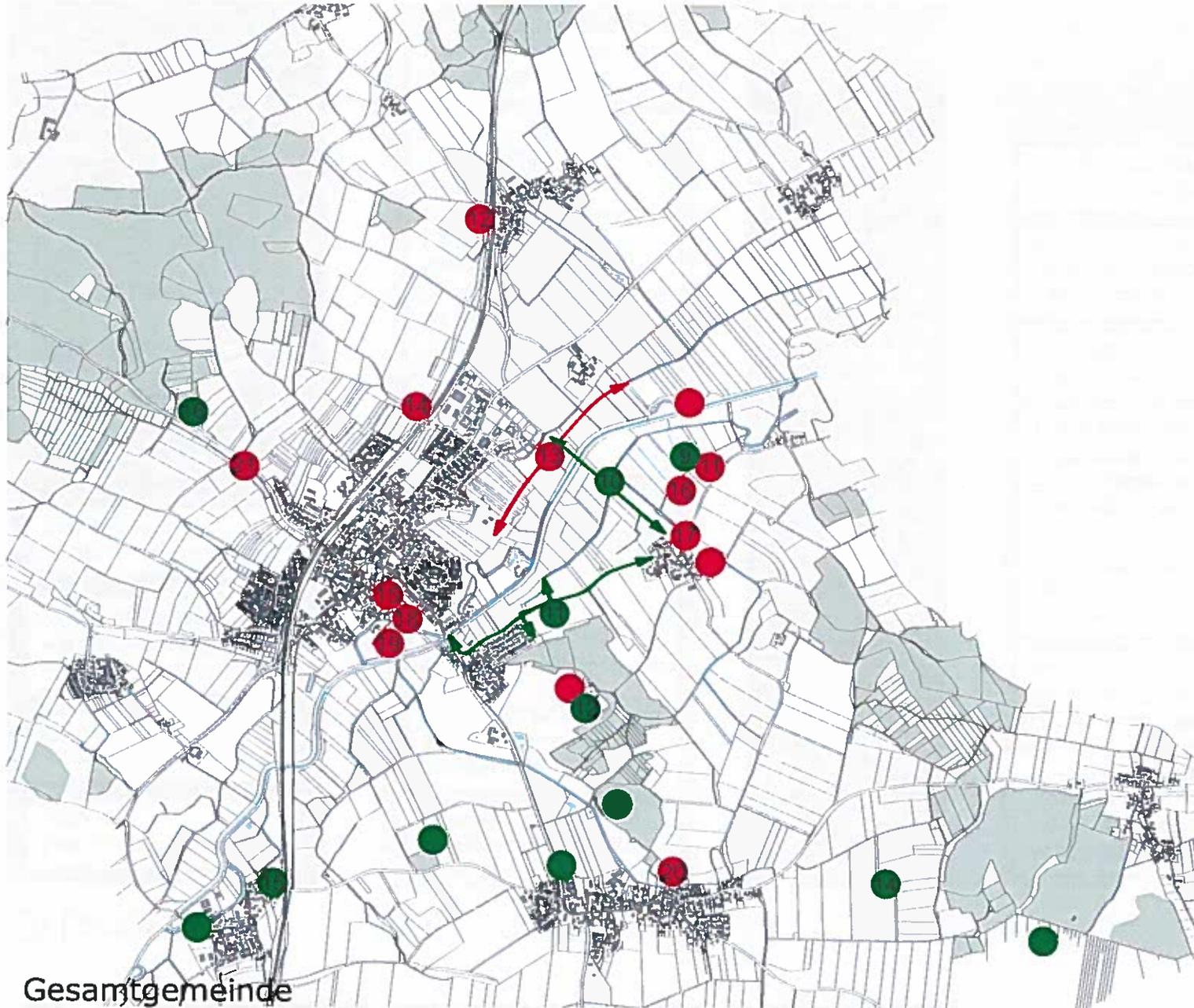
- Hier ist es besonders schön!
 - Hier sehe ich Verbesserungsbedarf!
1. Zu hohe Geschwindigkeit im Ort. Der Kreisverkehr wird nicht beachtet.
 2. Schöner Platz und Café, aber zu viel Verkehr.
 3. Tempoüberwachung der Freisinger Landstraße.
 4. Kinderbetreuung und Hortangebot sollten ausgebaut werden, denn so werden junge Familien in die Gemeinde gelockt und die Gemeinde attraktiv!
 5. Ein Secondhandladen fehlt.
 6. Hier wird zu schnell gefahren - ein Kreisell wäre gut.
 7. Hier wäre eine Kneipe schön.
 8. Viel Verkehr durch Wohngebiete.
 9. Ein weiterer Supermarkt an diesem Standort wäre problematisch.
 10. Zu hohe Geschwindigkeit in der 30er- Zone -> mehr Kontrollen.
-
- 1. Das Einzelhandelsangebot im Zentrum und Gewerbegebiet ist gut.
 - 2. Hier ist ein schöner Ort zum Schwimmen in der Glonn.
 - 3. Diese Fläche ist besonders schön für das Freispiel von Kindern und im Winter eignet sich der Weiher gut zum Eislaufen.
 - 4. Toller Spielplatz!
 - 5. EDEKA muss im Ort bleiben.
 - 6. Hier wäre ein Spielplatz schön.
 - 7. Der Basketballplatz als Treffpunkt ist super.
 - 8. An diesem Standort fände ich einen neuen Supermarkt gut.

2. Auswertung der Punktabfrage

Punkteverteilung:



- Hier ist es besonders schön!
 - Hier sehe ich Verbesserungsbedarf!
- 11 An dieser Straße wäre ein Radweg in Richtung Hohenkammern gut.
 - 12 Es fehlt ein Radweg nach Obermarbach.
 - 13 Hier wäre eine schöne Strecke für einen Rad- und Fußweg nach Hohenkammern.
 - 14 Zugeparkter Kreisel - Feldweg ist schwer anzufahren.
 - 15 Verkehrsberuhigter Bereich zwischen Gemeinde - Kirche - Kirchenspielplatz - Rundum e.V. (gesamte Kirchstraße).
 - 16 Diese Straße ist zu schmal für die Begegnung von LKW s.
 - 17 Hier ist der Begegnungsverkehr sehr schwierig, da ein großer Baum die Sicht versperrt.
 - 18 Zur Überquerung der Glonn wäre hier eine Brücke nötig.
 - 19 Diese Fläche sollte für Bürger zugänglich sein.
 - 20 Schwieriger Straßenzustand.
 - 21 Hier fehlt ein Radweg.
- 9. Magera Wiese
 - 10 Eine Umgehung zum Ersparnis des Verkehrs in der Bahnhofstraße
 - 11 Hier wünsche ich mir eine Fußwegeanbindung.
 - 12 Magera Wiese.
 - 13 Petershausen bietet sehr viele schöne Naherholungsziele, dies ist einer davon.
 - 14 Hier gibt es viele Obstbäume für Familien und Kinder.
 - 15 Das Wirtshaus in Asbach ist wirklich gut, trotz begrenzter Öffnungszeiten
 - 16 Hier ist der Gartenbauverein ansässig und besitzt einen guten Pflanzgarten.



Gesamtgemeinde

2. Auswertung Kartenabfrage: Städtebau

Ortsmitte

Kein ansprechender Ortskern

Aufwertung der Ortsmitte (2)

Eine Fußgängerzone mit Straßencafés wäre wünschenswert

Ortskern ist eine Katastrophe

Wohnen

Wohnraum für junge Familien schaffen (2)

Bezahlbare Baugrundstücke für Einheimische dringend nötig.

Zuzug unterstützen - Sozialen Wohnungsbau angehen!

Bauplätze fehlen (2)

Es gibt zu wenig Entwicklungsfläche für Wohnbau.

Die Wohnungen sind zu teuer

Bezahlbarer Baugrund für Familien (2)

Es werden mehr Wohnungen für Senioren benötigt

Transparente Infos bzgl. Neubaugebieten

Leerstände

Ortsgestaltung

Marktplatz für Fahrzeuge sperren und Sitzmöglichkeiten für Eisdielen, Cafés usw. schaffen.
-> Platz der Begegnung

Das Windrad stellt eine optische Beeinträchtigung dar (von Kollbach aus)

Es fehlt eine Straße zum bummeln/essen gehen/Kaffee trinken

Stärkere Durchgrünung, z.B. Eingangsalleen

Weitere Flächen für Schrebergärten

Keine Hochhäuser um Petrichplatz

Die Ortschaft wirkt zusammengewürfelt und lieblos

Die Sauberkeit im Ort ist verbesserungsbedürftig (Laub, Baumschnitt, etc.)

Beleuchtung an der Ziegelstr. bei Bus und S-Bahn könnte verbessert werden



2. Auswertung Kartenabfrage: Gewerbe, Nahversorgung und Gastronomie

Infrastruktur und Gewerbe

Ärztelhaus im Ort wäre gut (7)
Bedarf an Allgemeinärzten wegen langen Wartezeiten
Wichtig ist ein Kinderarzt (4)
Mehr Fachärzte (6)
Mehr Arbeitsplätze am Ort
Große Firmen nach Petershausen lassen. (Mehr Gewerbesteuer)
Im Gewerbegebiet müsste mehr passieren (3)

Einzelhandel und Gastronomie

Ein Drogeriemarkt fehlt (35)	Kollbach: Fehlender EZH	Gastwirtschaft/Bistro mit Abend- und Wochenendbetrieb (4)
Edeka soll im Ort bleiben (9)	Uhrenfachgeschäft	Ausbau der örtlichen Gastronomie (9)
Ein Schuhgeschäft fehlt (11)	Mehr regionale Händler auf dem Wochenmarkt	Cafés/Bars mit längeren Öffnungszeiten
Ausbau Einzelhandel/Geschäfte (3)	Einkaufszentrum	Hotel/ Gäste-zimmer fehlt (2)
Ein Geschenkladen wäre schön	Laden mit Herren- und Damenbekleidung	Eisdiele ist gut
Fachhandelsterben im Ort	Bäckereien mit Brot vom Vortag gute Idee	Bahnhofskneipe
Verbesserung der Parksituation am Edeka statt Auszug aus Zentrum (4)	Edeka ist nicht mehr schön - Angebot schlecht, eng	Ein neuer Biergarten wäre schön (2)
Ein Mediamarkt o. ä. wird gebraucht	Ein Obst- und Gemüse-laden wäre schön (2)	Mehr Restaurants/Biergärten (3)
Spezielles Kleingewerbe fehlt (2)	Einkaufsmöglichkeit für Ältere im Ort belassen	Ein (bayrisches) Wirtshaus/ Gaststätte wäre schön (9)
Einkaufsmöglichkeiten reichen aus (3)	Täglicher Bedarf wird gut abgedeckt	Kneipe/Wirtshaus für Stammtisch/Kartenspielen
Supermarkt an neuem Standort wegen fehlenden Parkplätzen bei Edeka (2)	Gut erreichbarer Vollsortimenter im Ort mit ausreichend Parkmöglichkeiten	Gästezimmer/Hotel für Auswärtige
Das Handelsangebot im Gewerbegebiet ist sehr gut, auch für umliegende Ortschaften	Mode für Kinder (2)	

2. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

ÖPNV

Bushäuschen an den Schulbushaltestellen (besonders am Wendelsteinweg)
Busanbindung nach Kollbach verbessern
Gute Bahn- und Busanbindung (4)
Der Aufzug am Bahnhof sollte sauberer sein
Ein Seniorenbus der die älteren Leute zum Einkaufen ins Gewerbegebiet bringt
Flughafentransfer wäre gut
Mehr Busverbindungen (2)
Bessere Busverbindung nach Asbach, nicht nur zu Schulzeiten
Grüne Karte für S-Bahn ausleihen (gut!)

Barrierefreiheit

Gehwege in der Bahnhofstraße begradigen. (für Rollstuhlfahrer und Kinderwagen usw.)
Barrierefreie Bürgersteige
Absenkung der Bürgersteige für Kinderwagen/ Radfahrer
Das viele Kopfsteinpflaster ist schwierig für Rollstuhlfahrer usw.

Radfahrer und Fußgänger

Sanierung der Bürgersteige	Radfahrerfreundlicher werden	Fahrradwege nach Pfaffenhofen, Jetzendorf, Markt-Indersdorf
In Weißling fehlen Bürgersteige fast überall	Mehr Radwege wären schön(2)	Fahrradwege nach Glonnbercha (3)
Schulweg sichern - Zebrastreifen wären super	Radwegnetz innerorts ausbauen (3)	Fahrradweg von Obermarbach nach Petershausen (2)
Wir wünschen uns Spazierwege (z.B. übers Wehr)	Anbindung an existierende Radwege nach München	Radweg nach Indersdorf
Keine Fußgängerüberwege im Industriegebiet	Fahrradwege endlich realisieren	Radweg nach Jetzendorf wäre schön (3)
Zebrastreifen für die Grundschulkinder in Kollbach (2)	Radweg von Weißling nach Waltenhofen nicht befahrbar	Radweg nach Hohenkammer (2)
	Radwegnetz an der Glonn ausbauen (2)	Anbindung an die Nachbargemeinden über ein Radwegnetz (2)
	Radwege rund um Petershausen verwirklichen (2)	
	Fahrradweg Richtung Dachau	
	Fahrradwege sollten verbessert werden	

2. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

Ruhender Verkehr Individualverkehr und Verkehrssicherheit

Zu wenig Parkplätze am Bahnhof (6)	Kreuzung am Pertrichplatz ist schlimm	Am Kindergarten St. Laurentius max. 20 km/h	Ausbau Straße Glonnbercha mit neuer Glonnbrücke zum Gewerbegebiet und Sportplatz
Seitenstraßen am Bahnhof werden zugeparkt (2)	Zu viel Verkehr im Ortskern (12)	Kreisverkehr an der Kreuzung vor der Sparkasse/ Maibaum (2)	Ersatzachse Glonnbercha-Hohenkammer
Mehr Parkplätze im Ortskern (5)	Ungeschickter und schlecht wahrnehmbarer Kreisverkehr in der Marbacher-/ Bahnhofstraße (2)	Verkehrskatastrophe	Schnell die Umgehungsstraße bauen – Verkehr raus aus dem Ort. (9) Beispiel: Zwischen Wendelstein und Glonnbercha in Richtung Göppertshausen
Überdachte Motorradstellplätze am Bahnhof	Geschwindigkeit im Kreisverkehr immer noch zu hoch -> mehr Kontrollen (2)	Sanierung der Bahnhofsstraße	
Mehr Anwohnerparkplätze in der Varennerstr.	An der gefährlichen Einmündung Münchner Str./ Freisinger Str. wäre ein Kreisverkehr wünschenswert	Schwieriger Straßenzustand	
	Entlastung der Jahnhoferstr. (keine schweren Fahrzeuge mehr)	Viel LKW-Verkehr durch den Ort	
	30er-Zone in der Hauptstraße schlecht	Nordumgehung wünschenswert	
	Starker Berufsverkehr durch Petershausen.	Viel Verkehr durch Wohngebiete	
		Straßennetz ist unterentwickelt	

2. Auswertung Kartenabfrage: Freizeit, Naherholung und Soziales

Freizeitangebote

Kein Angebot für Jugendliche – mehr Treffpunkte (6)	Ein Naturbad wäre gut (6)
Prima Musikkapelle und Gesangsverein	Es gibt keine Möglichkeiten am Abend was zu unternehmen. (2)
Petershausen bietet sehr viel Naherholung für Kinder und Familien	Schwimmmöglichkeiten an der Glonn fehlen. (2)
Der Basketballplatz ist super	Ein Schwimmbad (wie in Ainhofen) (Hallenbad) wäre schön. (12)
Ein Kino fehlt (2)	Jugendliche fördern (JUZ)
Freibad (4)	Es gibt viele Möglichkeiten etwas zu unternehmen
Ein Skatepark (wie in Indersdorf) wäre toll (3)	Es gibt wenig Sportangebote für Kinder
Ein Jugendzentrum wäre gut	Reitmöglichkeiten wären schön
Es gibt zu wenige Veranstaltungen für Jugendliche	Ein Kulturzentrum für Veranstaltungen wäre super (Altersübergreifend)
Fitness-Outdoor-Park am Wendelstein	

Spielplätze

Mehr Spielplätze
Spielplatz mit Wasser zum trinken fehlt
Spielplatz im Wohngebiet über der Glonn neu gestalten
Mehr Spielplätze (für Schulkinder) in der Vogelsiedlung
Neue Spielplatzkonzepte (auf Altersgruppen bezogen)
Spielplätze zu wenig auf Kleinkinder ausgelegt
Spielplätze ausbauen und aufwerten (2)
Kletterspielplatz für ältere Kinder

Soziales

Schulausbau	Vereinsarbeit ist super!
Bessere Betreuung nach der Schule. Seit Jahren zu wenig Plätze.	Die Schule ist gut
	Schule erneuern, Kita renovieren
Mehr Kinderbetreuungsplätze. (Hort, Mittagsbetreuung) (3)	
Mehr Unterstützung für Kinderarbeit und Kindergärten (Waldkindergarten)	
Keine gewachsene Gemeinschaft – Gegensatz zw. Alteingesessenen und Zugezogenen	Weiterführende Schule im Ort
Kinderbetreuung gut, aber unflexibel	
Vereine sollten das Ortsleben unterstützen/stärken	
Mehr „social events“ z.B. Pertrichplatzfest, Volksfest, Creatival o.ä. (Vorbild Allershausen) (3)	
Die Lebensqualität und Gemeinschaftsaktivitäten verbessern	

2. Auswertung Kartenabfrage: Natur und Sonstiges

Natur, Landschaft

Die Platanenallee am Mooswiesering soll entfernt werden.

Landwirte sollen auf die Umwelt achten. (Umweltverschmutzung der Glonn durch „Odln“)

Schöne Grünflächen

Kleiner Park mit Bänken

Natur soll erhalten bleiben! (2)

Glonn: Renaturierung erlebbar machen

Erlebnisraum in der Umgebung aufwerten

Hochwasserschutz: Verbesserungen an der Zufahrt zur Kapelle und der Glonnbrücke.

Die Biberdämme sind super

Wendelstein durch neue Erschließungsstraße weniger idyllisch.

Sonstiges

Verbesserung der Internetverbindungen (VDSL), (auch in umliegenden Ortsteilen)

Gutachten bringen nichts – es wird nur zu viel Geld ausgegeben

Bessere Zusammenarbeit zwischen den Parteien und den Gemeinderatsmitgliedern

Streitereien im Gemeinderat blockieren Entwicklung

Weniger Lichtverschmutzung

Wirtschaftswachstum fördern





Dokumentation

1. 1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

- Impressionen 1. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

2. 2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015

- Impressionen 2. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

3. Nachgereichte Postkartenabfrage und weitere Anregungen

4. Zusammenfassung der wichtigsten Themen

3. Auswertung Kartenabfrage: Städtebau

Ortsmitte

Belebung des Marktplatzes (z.B. Flohmarkt, Künstlermarkt)

Wohnen

Einzimmerwohnungen für Junghandwerker zusammen mit Studenten unter einem Dach.

Petershausen hat schon zu viele Einwohner.

Kein weiterer Wohnungsbau

Wachstum ist notwendig, wobei darauf geachtet werden soll, dass im Hauptort die Flächen Innen erst einmal berücksichtigt werden.

Bei den Orsteilen ist auf Attraktivität zu achten, dass diese kleinen Orte nicht „aussterben“, sondern gezielt vom Hauptort gefördert werden.

Ausbau des Angebots für Altenwohnheime.

Leerstände

Ortsgestaltung

Keine weiteren Wohn- oder Gewerbegebiete

Hecken ragen in die Gehwege. Heckenschnitt wird nicht konsequent durchgeführt. (z.B. Jahnstraße) -> Rückschnitt evtl. von der Gemeinde gegen Rechnung

Petershausen als Gartenstadt ausbauen.

Schandfleck Bahnhof: Gebäude und Platz

Schandfleck gegenüber von Bäckerei Kloiber

Die Beleuchtung im Glonnweg vom Bahnhof kommend ist nicht ausreichend.

Felder sollten nicht bebaut werden.

Verbesserung und Berücksichtigung der Barrierefreiheit im öffentlichen Raum



3. Auswertung Kartenabfrage: Gewerbe, Nahversorgung und Gastronomie

Infrastruktur und Gewerbe

Für die ältere Generation wird dringend ein Ärztehaus mit Fachärzten benötigt. (2)

Infrastruktur (Wasserleitungen, Abwasser, Straßen und Gehwege) instand setzen oder erneuern.

Zeitnahe Anpassung der Infrastruktur an die wachsende Bevölkerungszahl.

Einzelhandel und Gastronomie

Edeka an anderer Stelle wünschenswert (evtl kombiniert mit Drogeriemarkt etc.) (2)

Ein Drogeriemarkt fehlt. (7)

Ein Schuhladen wäre schön. (3)

Der Edeka muss in der Ortsmitte bleiben.

Second Hand Laden.

Privat geführter Edeka mit freundlichem Personal und frischem Obst- und Gemüseangebot.

Einkaufszentrum im Gewerbegebiet wie in Markt Indersdorf

Kleine Läden wären wünschenswert.

Ein Bauernmarkt wäre schön.

Ein Ernsting's family wäre schön.

Wir wünschen uns ein Biofleisch- und Biowurstsortiment.

Eine Kneipe zum Ausgehen fehlt.

Vielfältigere Gastronomie, z.B. Biergarten, Kneipen/Bars. (2)

Übernachtungsmöglichkeiten fehlen. (2)

Ausbau der Gastronomie.

Neuer Einzelhandel sollte nur im Ortskern angesiedelt werden, damit der Innerort attraktiv bleibt und die wichtigsten Angebote fußläufig erreichbar sind.

Die Gewerbegebiete und die Ausweisung derer ist echt schlecht.



3. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

ÖPNV

S-Bahn-Anschluß für OT
Asbach

Barrierefreiheit

Ein Drogeriemarkt
mit barrierefreiem
Zugang fehlt.

Radfahrer und Fußgänger

Eine Glonnbrücke vor Herschenhofen (Höhe Glonnbercha)

Radwegstreifen auf Marbacher Str.

Ich wünsche mir
bessere
Gehwege.

Fuß- und Radweg zw. Obermarbach
und Petershausen (3). (Schulweg ist
bisher die Landstraße)

Ein Geh- und
Radweg nach
Hohenkammer
sollte direkt an der
Glonn
eingerrichtet
werden.

Das kleine Teilstück das in
Petershausen (Höhe Aldi) aufgemalt
ist bringt gar nichts da sich die
Autofahrer gar nicht daran halten -
da würde ich meine Kinder nicht
fahren lassen.

Verbesserung der
Fahrradwegeverbindung
zwischen
Petershausen und
Ebersbach

Es fehlen auch im Winter
befahrbare Radwege rund um
Petershausen.

Einbindung eines Radweges an
der Jetzendorfer Straße.

Radwege sind überall
im Gemeindegebiet
Mangelware!
Radwege sind ein
Muss!(3)



3. Auswertung Kartenabfrage: Verkehr

Ruhender Verkehr

Absolutes Halteverbot in der Bahnhofstr. zwischen Maibaum und Schreibwarengeschäft.

Parkverbot in der Bahnhofstr. von der Sparkasse bis zum Kreisverkehr.

Individualverkehr und Verkehrssicherheit

30er-Zone in der Münchner Str. (wegen Schule, KiGa, Hort)

Eine Umgehungsstraße fehlt. (3)

Straßen und Fußwege müssen saniert werden.

Verkehrssituation und Parksituation vor Götz Apotheke und Bäckerei Winter ist katastrophal.

Marbacher Str. sollte durchgehend zur 30er-Zone werden um „Fast-Unfälle zu verhindern.

Zu hohes Verkehrsaufkommen in der Marbacher Straße!

Entlastung der Einkaufsstraße durch eine Ortsumgehung.

Erhalt der Lagerhausstraße als Sackgasse



3. Auswertung Kartenabfrage: Freizeit, Naherholung und Soziales

Freizeitangebote

Eine Badegelegenheit wäre schön.

Ein Sportangebot ab 20.00 Uhr wäre super.

Ein Kneipbecken wäre schön.

Spielplätze

Auf dem Spielplatz vom Rundum sind Klettermöglichkeiten sehr wünschenswert.

Das Projekt Spielplatzbau in Obermarbach ist toll.

Soziales

Zusätzlicher Kindergarten.

Eine Ganztagschule fehlt. (2)

Sichere Kindergartenplätze.

Ein finanziell erschwingliches Altenheim fehlt.(1)

Garantierte Kinderbetreuung von 1-11 Jahren.

Eine weiterführende Schule wäre gut.

Ärztzentrum mit sämtlichen Fachärzten wäre gut.



3. Auswertung Kartenabfrage: Natur und Sonstiges

Natur, Landschaft

Grünflächen müssen erhalten bleiben.

Das Gewerbegebiet Eheäcker hat den Lebensraum der Tiere zerstört.

Ein kleiner Park zum sitzen, spielen und spazieren gehen.

Schutz der Glonnauen – keinen Ausbau der Zugänglichkeit

Renaturierungsmaßnahmen auf der Glonninsel

Renaturierungsmaßnahmen des Kollbach

Uferabflachung und Verbesserung der Erlebbarkeit der Glonn

Sonstiges

Kein Geld für Städteplanung verbrauchen, sondern Schulden abbauen.

Solide Haushaltsführung und endlich die Schulden abbauen.

Geplante Vorhaben schneller und unkomplizierter genehmigen.

Die Grundstücke 436/3, 436/4, 436/5 an der Alten Sollerner Str. müssen erschlossen werden.

Livestreaming der Gemeinderatssitzung.

Flächendeckendes Freifunknetz in Petershausen gemeinsam mit den Bürgern.



Dokumentation

1. 1. Mobiler Stand: Tag der Regionen, 03.10.2015

- Impressionen 1. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

2. 2. Mobiler Stand: Kirchweih, 18.10.2015

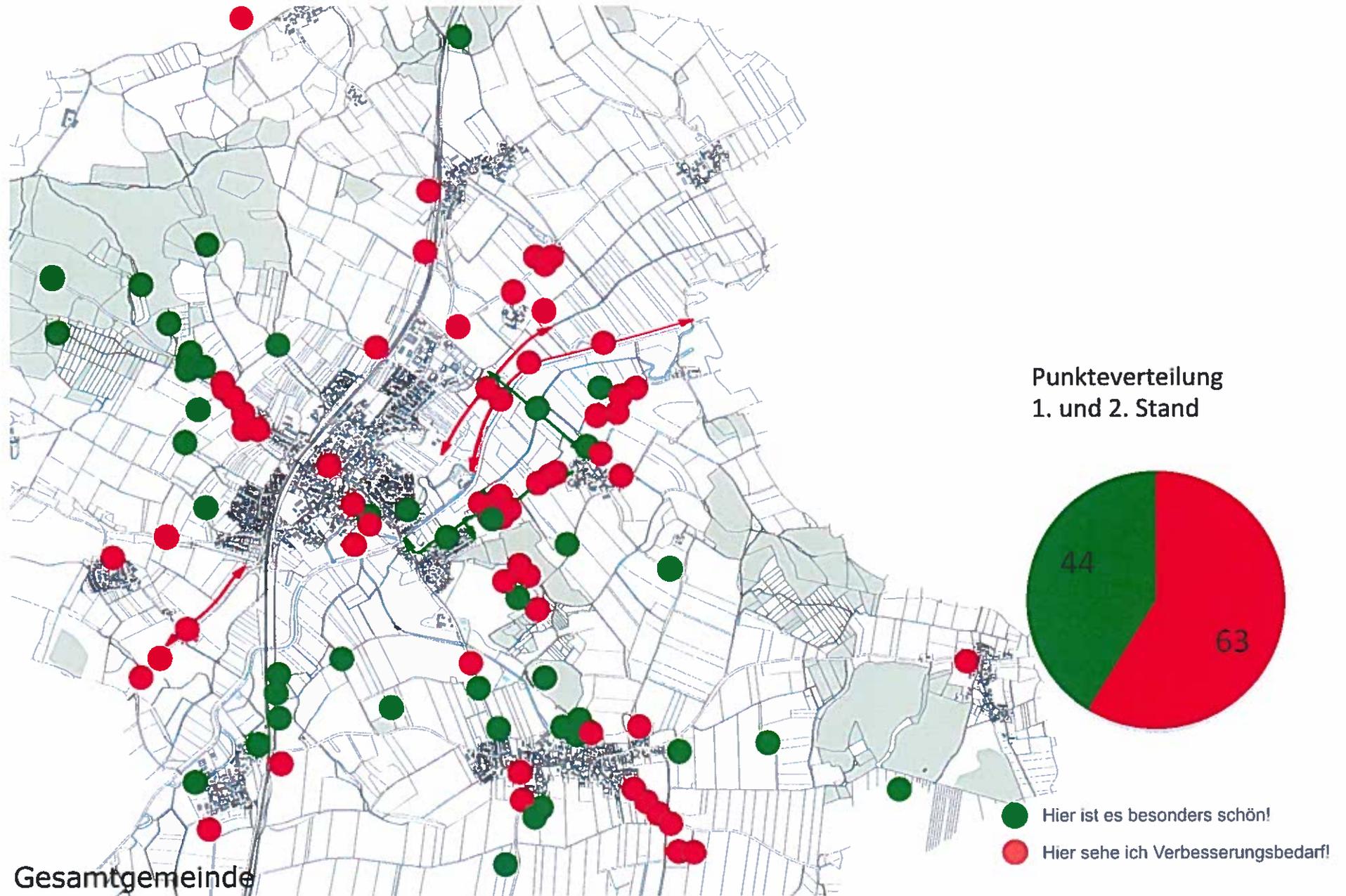
- Impressionen 2. Mobiler Stand
- Auswertung Klebepunkte
- Auswertung der Kartenabfrage

3. Nachträglich erfasste Karten

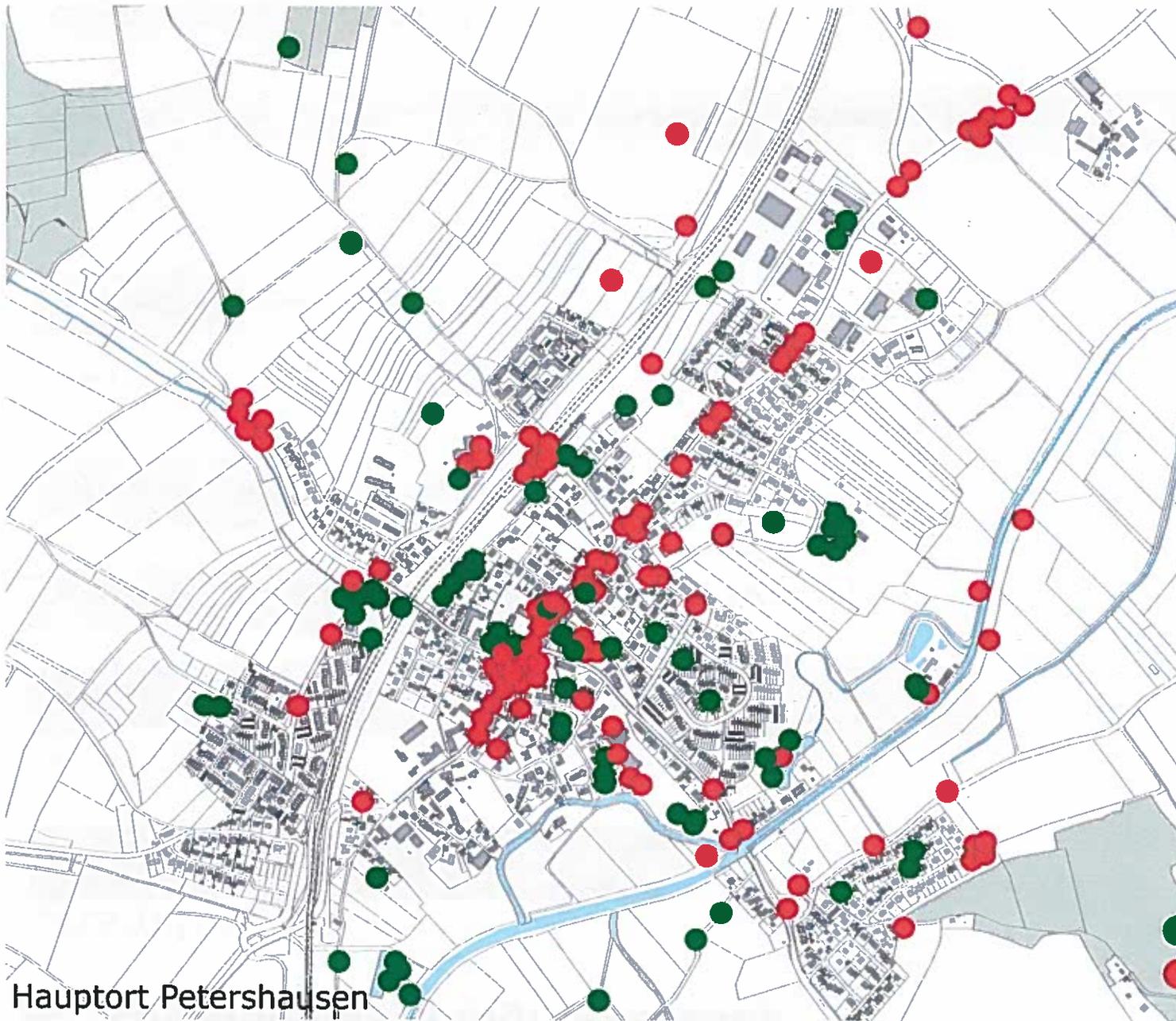
4. Zusammenfassung der wichtigsten Themen



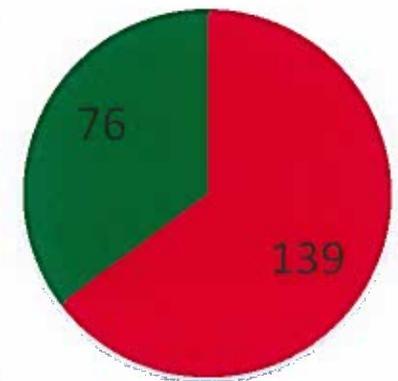
4. Zusammenfassung der Punkteabfrage



4. Zusammenfassung der Punkteabfrage



Punkteverteilung
1. und 2. Stand



-  Hier ist es besonders schön!
-  Hier sehe ich Verbesserungsbedarf!



4. Zusammenfassung: Städtebau

Ortsmitte

Aufwertung des Ortskerns (8)

Wohnen

Entwicklung von Wohnbauflächen (12)

Sozialer Wohnungsbau für Familien/Senioren/Jugend (9)

Bezahlbarer Wohnraum (3)

Leerstand

Innerörtlicher Leerstand (2)

Ortsgestaltung

Gestaltung des Orts und Schaffung von Aufenthaltsqualität (19)

Gestaltung des Bahnhofs (5)



4. Zusammenfassung: Gewerbe, Nahversorgung und Gastronomie

Infrastruktur und Gewerbe

Medizinisches Angebot (26)

Gewerbe, Gewerbeflächen & Arbeitsplätze (9)

Infrastrukturausbau (2)

Einzelhandel und Gastronomie

Unzureichendes Einzelhandelsangebot (54)

Fehlender Drogeriemarkt im Ort (52)

Mehr Gastronomie und Beherbergung (50)

Unterstützung des Einzelhandels im Ortskern (z.B. EDEKA) (19)

Ausreichendes Einzelhandelsangebot (15)

Gute Gastronomie (2)



4. Zusammenfassung: Verkehr

ÖPNV

Verbesserung des ÖPNV (19)

Gute Anbindung (9)

Barrierefreiheit

Verbesserung der Barrierefreiheit (10)

Radfahrer /Fußgänger

Ausbau des Radwegenetzes (72)

Schlechter Zustand der Rad- und Fußwege (21)

Fußgängerfreundlichkeit (z.B. Zebrastreifen) (18)



4. Zusammenfassung: Verkehr

Ruhender Verkehr

Fehlende Parkplätze im Ort (12)

Fehlende Parkplätze am Bahnhof (12)

Parkverbote (2)

Individualverkehr Verkehrssicherheit

Hohes Verkehrsaufkommen im Ort (36)

Gefährliche Stellen (z.B. zu hohe Geschwindigkeit) (33)

Umgehungsstraße (20)

Schlechter Straßenzustand (13)



4. Zusammenfassung: Freizeit, Naherholung und Soziales

Freizeitangebote

Fehlende Bademöglichkeit (45)

Mehr Freizeit- und Sportangebote (21)

Es gibt bereits gute Freizeitangebote (12)

Fehlendes Angebot für Jugendliche (11)

Spielplätze

Qualität und Quantität nicht ausreichend (15)

Gute Spielplätze (4)



4. Zusammenfassung: Natur und Sonstiges

Soziales

Ausbau der Sozialen Infrastruktur (z.B. Schul- und Kita –Angebot) (20)

Gemeinschaft/Veranstaltungen (9)

Gute soziale Infrastruktur (2)

Natur und Landschaft

Natur und Erholungsraum (30)

Zugänglichkeit der Glonn (7)

Sonstiges

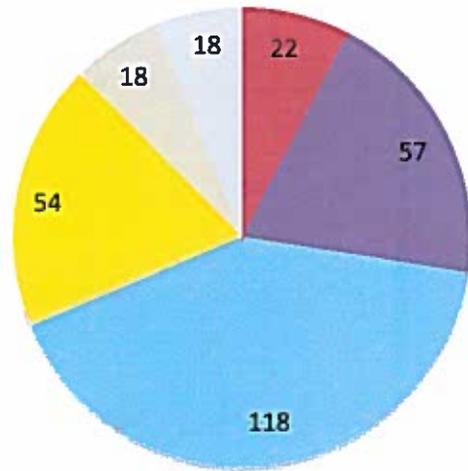
Breitbandversorgung (8)

Gemeindezusammenarbeit (5)

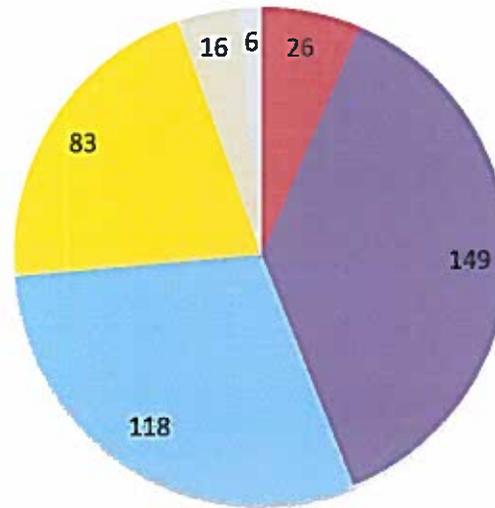
Weiteres (17)

4. Zusammenfassung der Themen

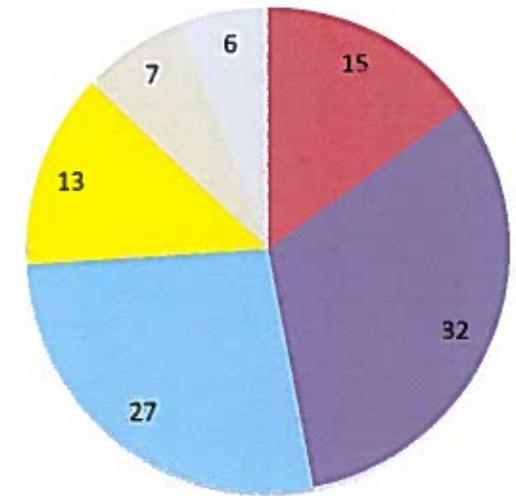
1. Mobiler Stand



2. Mobiler Stand



Nachträgliche Anregungen



- Städtebau
- Gewerbe, Nahversorgung und Gastronomie
- Verkehr
- Freizeit, Naherholung und Soziales
- Natur und Landschaft
- Sonstiges

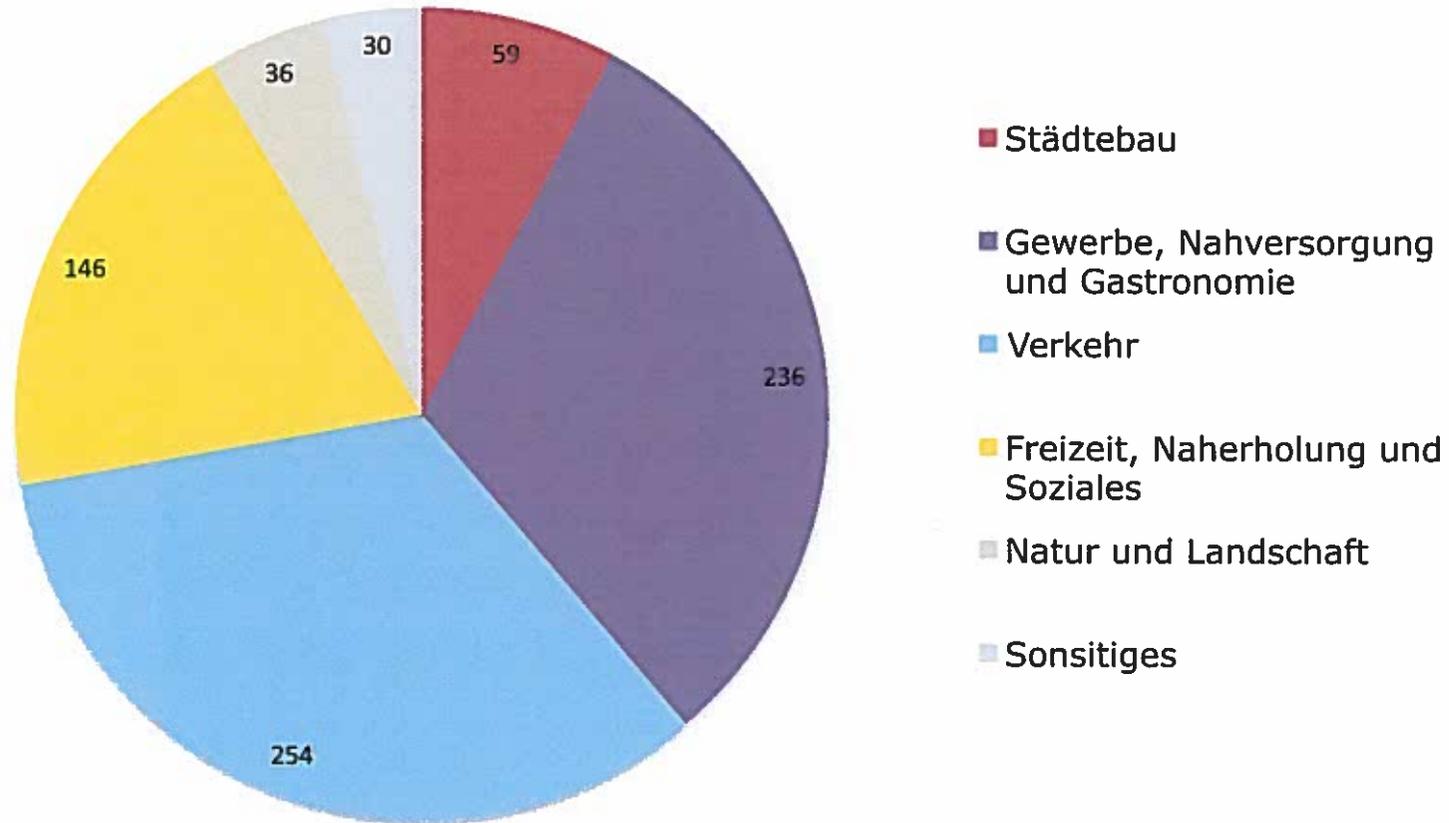
Auszählung der Beteiligung:
 Postkarten: 150 St.
 Punkte: 255

Auszählung der Beteiligung:
 Postkarten: 218 St.
 Punkte: 67

Auszählung Nachtrag:
 Anregungen: 100 St.

4. Zusammenfassung der Themen

Gesamtauswertung (inkl. nachträglich erfasster Anregungen)



Auszählung der Beteiligung:

Anregungen: ca. 468 St.
Punkte: 322

**Gesamtanzahl
der Beteiligten: ca. 790**



