



Gemeinde Petershausen

Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplans „Erweiterung Park+Ride-Parkplatz“ Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat Petershausen hat in seiner Sitzung am 31.07.2014 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Erweiterung Park+Ride-Parkplatz“ beschlossen.

Dieser Beschluss wurde am 19.05.2017 bekanntgemacht.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst die Fl.Nr. 979, 980 und 925, Gmk. Petershausen.

Die Aufstellung des Bebauungsplans wird im Regelverfahren durchgeführt.

Ziel und Zweck der Planung:

Anlass für diesen Bebauungsplan ist die nicht ausreichende Kapazität des vorhandenen Park+Ride-Parkplatzes und der dringende Bedarf an neuen Stellplätzen, vor allem für die Berufspendler nach München, auch von Nachbargemeinden. Dazu soll der bisherige Parkplatz nach Norden hin erweitert werden.

In seiner Sitzung vom 12.10.2017 hat der Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Petershausen beschlossen, gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, die Beteiligung der Öffentlichkeit durchzuführen.

**Der Entwurf mit Begründung und Umweltbericht des
Bebauungsplans „Erweiterung Park+Ride-Parkplatz“
in der Fassung vom 12.10.2017, kann von jedermann in der Zeit
vom 02.11.2017 bis einschließlich 04.12.2017**

im Rathaus Petershausen, Bgm.-Rädler-Str. 3, Zimmer EG 2, während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden. Gleichzeitig wird Gelegenheit zur Äußerung (Stellungnahme) bis zum 04.12.2017 gegeben.

Hinweis:

Ein barrierefreier Zugang ist für das Zimmer EG 2 gegeben.

Es sind folgende Arten umweltbezogener Informationen verfügbar:

Umweltbezogene Informationen zu den Auswirkungen auf Menschen, die Bevölkerung, Tiere, Pflanzen, Boden, Wasser, Kultur- und sonstige Sachgüter sowie zu Altlasten, Umgang mit Abwässern sowie teilweise deren Wechselwirkungen untereinander.

Schutzgut	Art der vorhandenen Informationen
Mensch	Schalltechnisches Gutachten vom 03.05.2017
Mensch Arten und Lebensräume Boden Wasser Klima, Luft Landschaftsbild	Umweltbericht nach § 2 a BauGB als Teil der Begründung in der Fassung vom 12.10.2017 zum Bebauungsplan „Erweiterung Park+Ride-Parkplatz“ Gemeinde Petershausen

Petershausen, den 18.10.2017


Marcel Fath
1. Bürgermeister



Öffentlich bekanntgemacht durch Aushang:

ausgehängt am: 18.10.2017
abgenommen am: 08.12.2017