

**Hinweise zur Erstellung von Entwässerungsplänen für  
Schmutz,- Regen-und Mischwasser im Geltungsbereich der  
Entwässerungssatzung der Gemeinde Petershausen**

**1. GRUNDLEGENDE ART DER DARSTELLUNG**

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Die Pläne sind gefaltet auf der Blattgröße DIN A4 einzureichen. Dabei ist ein formstabiles Planpapier zu verwenden, das eine deutliche Linienführung zulässt. Bei farbiger Darstellung ist die Farbe „grün“ nicht zulässig. Mindestschriftgröße sind 2,5 mm. |
| <input type="checkbox"/> Die Planbeschriftung hat im Planstempel auf der Deckseite zu erfolgen.   |
| <input type="checkbox"/> Angabe der Plannummern angrenzender, genehmigter Entwässerungspläne bei Teilbaumaßnahmen.  |
| <input type="checkbox"/> Die Ausfertigungen sind 3-fach einzureichen.   |
| <input type="checkbox"/> Grundriss und Abwicklung ist im Maßstab 1:100 darzustellen.<br>Größere Objekte sind im Maßstab 1:200 zulässig.   |

**2. ÜBERSICHTSLAGEPLAN**

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Maßstab 1:1000   |
| <input type="checkbox"/> Nordpfeil  |
| <input type="checkbox"/> Umstrichelung zur Kennzeichnung des Baugrundstückes  |
| <input type="checkbox"/> Geplantes Bauvorhaben in kreuzender Schrägschraffur  |
| <input type="checkbox"/> Flurnummer, Hausnummer des Baugrundstückes und der Nachbargrundstücke  |
| <input type="checkbox"/> Straßennamen auch benachbarter Kreuzungen  |
| <input type="checkbox"/> Darstellung aller baulichen Anlagen auf dem Baugrundstück und den angrenzenden Nachbargrundstücken                                   |
| <input type="checkbox"/> Darstellung der vorhandenen und geplanten Entwässerungsleitungen inkl. Schächte und Anschluss an den öffentlichen Kanal              |
| <input type="checkbox"/> Darstellung des öffentlichen Kanals mit Bezeichnung der Kanaldurchmesser, Material und Haltungslänge usw., Fließrichtung und Gefälle |

### 3. GRUNDRISS

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Darstellung aller relevanten Geschosse, die unterhalb der Rückstauenebene liegen  |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung aller Grundstücksgrenzen  |
| <input type="checkbox"/> | Angabe der Nutzungsart der dargestellten Räume  |
| <input type="checkbox"/> | Keine Maßketten gemäß Hochbauplänen   |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung aller Leitungen und Schachtbauwerke einschließlich des öffentlichen Kanals  |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung des vorhandenen Baumbestandes   |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung aller Entwässerungseinrichtungen unterhalb der Rückstauenebene und Sicherung gegen Rückstau gemäß nachfolgenden Normen (DIN – EN 12056 – 1, 5.5 und 4.4 sowie DIN – EN 1986 – 100, 7.4) |
| <input type="checkbox"/> | Entwässerung aller Entwässerungseinrichtungen oberhalb der Rückstauenebene im freien Gefälle  |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung aller abflussrelevanter Flächen inkl. Flächenangabe zum Material (z. B. Pflaster, Asphalt, Ziegeldach usw.)   |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung wie die Oberflächenentwässerung zu allen angrenzenden Nachbargrundstücken (Privatgrundstück und Straße) verhindert wird   |

### 4. ABWICKLUNG

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Darstellung der kompletten Abwicklung einschl. der Dachentlüftung                           |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung der Abwicklung in tatsächlicher Länge   |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung des Bezugshorizonts sowie der Höhenkoten in [m ü. NN]                           |
| <input type="checkbox"/> | Darstellung der Rückstauenebene in jedem Plan   |
| <input type="checkbox"/> | Angabe des Gefälle der Leitungen (s. DIN EN 12056, DIN EN 752-4 und DIN 1986-100, 14.1.5.3) |
| <input type="checkbox"/> | Einhaltung der maßgebenden Frostschutztiefe   |

## 5. LEITUNGSDARSTELLUNG

### 5.1 Entwässerungsleitungen Schmutz-, Niederschlags-, Misch-, und Drainagewasser sowie Schächte

<input type="checkbox"/> erfüllt  <input type="checkbox"/> nicht erfüllt	<input type="checkbox"/> Leitungsdimensionierung (Grundrohrleitungen mind. DN100) <input type="checkbox"/> Schachtgröße (mind. DN1000) und Art <input type="checkbox"/> Leitungswerkstoff angeben (Steinzeug [Stz], Polypropylen [PP], Guss [G], Polyvinylchlorid [PVC], Polyethylen [PE] usw.) <input type="checkbox"/> Leitungsdarstellung	
		Drainagewasser .....  Schmutzwasser .....  Niederschlagswasser .....  Mischwasser .....
	<input type="checkbox"/> Leitungsdarstellung	

### 5.2 Bestandsgrundlagen Schmutz-, Niederschlags-, Drainagewasserbeseitigung

<input type="checkbox"/> erfüllt  <input type="checkbox"/> nicht erfüllt	<input type="checkbox"/> Bestehende Leitungen (im unmittelbaren Umfeld der öffentlichen Anschlusspunkte und auf dem Grundstück)	
		Schmutzwasser .....  Niederschlagswasser .....  Mischwasser .....  Drainagewasser .....
	<input type="checkbox"/> Zu beseitigende Leitungen	✕—✕—✕—✕—✕—✕—✕—
	<input type="checkbox"/> Versorgungsleitungen (Sparten) im Umfeld der Entwässerungsleitungen	
		Elektrizität .....  Gas .....  Wasser .....  Fernwärme .....  Kabel ..... (Beleuchtung, Post, Telekom)

### 5.3 Mauerwerk

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Neues Bauwerk schraffieren |
| <input type="checkbox"/> | Bestand grau hinterlegen   |

### 5.4 Sickeranlagen und gedrosselten Einleitung

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Angaben zur Dacheindeckung; (ist eine Vorbehandlung des Regenwassers notwendig?)                 |
| <input type="checkbox"/> | Abstand der Sickeranlage zum Grundwasser   |
| <input type="checkbox"/> | Abstand der Sickeranlage zu bestehenden Gebäuden und Grundstücksgrenzen                          |
| <input type="checkbox"/> | Überdeckung bei Rigolen-Versickerung   |
| <input type="checkbox"/> | Bei Sickeranlagen: Berechnung zur Dimensionierung  |
| <input type="checkbox"/> | Bei gedrosselter Niederschlagswassereinleitung: Berechnung des Rückhaltevolumens und der Drossel |

### 5.5 Sonstiges

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Leitungsverzweigungen, Schächte usw. für eindeutige Zuordnung in Grundriss/ Abwicklung u.a. eindeutig bezeichnen |
| <input type="checkbox"/> | Unterirdische Behälter (z. B. Erdtank) mit Eintragung der Medienleitung  |

## 6. UNTERSCHRIFT/ ADRESSE

<input type="checkbox"/> erfüllt
<input type="checkbox"/> nicht erfüllt

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Originalunterschriften auf sämtlichen Plänen von Bauherr/in, Grundstückseigentümer/ in, Planersteller/in  |
| <input type="checkbox"/> | Beilegung der Unterschriften aller Eigentümer bei Anschluss an Privatkanälen bzw. Einleitung in Privatgewässer/ Gewährung des Leitungsrechtes bzw. der Einleitung |
| <input type="checkbox"/> | Anschrift mit Telefonnummer/ Fax und Emailadresse des Bauherrn und Planer   |

**Musterentwässerungspläne sind auf der Homepage der Gemeinde Petershausen (unter Eigenbetrieb Wasser/Abwasser) zur Einsicht bereitgestellt.**

**ANMERKUNGEN**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....